

Wir überwachen die Arbeit der ausführenden Firmen und überprüfen diese hinsichtlich ihrer Qualität fortlaufend. Durch regelmäßige Kontrollen und deren Dokumentation erhalten Sie eine hochwertige Ausführung der Arbeiten. Sind alle Gewerke abgeschlossen, steht einem Einzug in Ihr Traumhaus nichts im Wege.



PLANUNGSBÜRO EHLERS
BAD-SULZA-RING 18
65520 BAD CAMBERG
TEL. 06434-900949

Email: info@planungsbuero-ehlers.de



NEUBAU



MIT UNS DEN TRAUM VOM ZUHAUSE
VERWIRKLICHE

Vom Traum zum Haus

Der Weg vom Traum zum Haus ist eine längere Strecke und sollte gut durchdacht sein. Wohl dem der einen starken Partner an seiner Seite hat, der sowohl die Gesamtkoordination von der Vorplanung, über den Bauantrag und passenden Handwerkern bis zum Einzug in den Händen hält. Wir leisten in diesem Zusammenhang all dies, was für eine professionelle Abwicklung des Bauvorhabens erforderlich ist. Neben kreativer Entwurfsarbeit und Einbezug der technischen Möglichkeiten unter Einhaltung der örtlichen Satzung leiten wir die Koordination und Kontrolle der Bauausführung und sorgen für die Einhaltung der Termine und Kosten. So entsteht Ihr Traumhaus, das Ihren persönlichen Ansprüchen gerecht wird.

Der Neubau teilt sich in unterschiedliche Phasen auf. Wir unterscheiden drei Phasen vom Vorgespräch bis zum Bauantrag, von der Angebotseinholung, Preisvergleichsphase bis hin zur Bauausführung und der dritten Phase Gewerkeabnahme, den dazugehörigen Schlussrechnungen und deren fachtechnische Prüfung.



Im Vorgespräch werden Ihre Vorstellungen unter Einbezug Ihrer Lebenssituation (Wohnen und Arbeiten, Familie, Barrierefreiheit) besprochen. Die Ergebnisse aus gemeinsamen Überlegungen fassen wir in Zeichnungen zusammen, der Endstand der Planung mündet im Bauantrag. Wir übernehmen für Sie alle in diesem Zusammenhang anfallenden behördlichen Abstimmungen und fertigen im nächsten Schritt die Ausführungspläne als Grundlage zur Angebotseinholung bei Firmen. Ein Bauzeitenplan hilft uns den Zeitraum der Bauphase einzugrenzen. Wir regeln die Vertragsvergabe mit den Firmen und begleiten im Rahmen der Bauleitung alle weiteren Schritte während der Bauphase.